

Nr. 59. 148 / 04 JUN. 2021

4489 / 08.06.2021

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Subsemnatul Roșu D. Alexandru, având funcția de Consilier Local în cadrul Consiliului Local al Municipiului Brașov, Jud. Brașov, având CNP [REDACTED] domiciliat în Brașov, [REDACTED] jud. Brașov, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața mp	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Brașov, Str. [REDACTED] Jud. Brașov	intravilan	2013	51,24	1/1	Donație	Roșu Alexandru
Brașov, [REDACTED] Jud. Brașov	intravilan	2014	14	1/2	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ½ Prunaru Ioan Claudiu
Brașov, Str. [REDACTED] Jud. Brașov	intravilan	2013	11	1/1	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ...
Brașov, Str. [REDACTED] Jud. Brașov	intravilan	2016	646,2	1/2 din 1/8	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ½ Roșu Dorel și Roșu Genoveva – Lăcrămioara ....
Brașov, [REDACTED] Jud. Brașov	intravilan	2021	6,72	1/2	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ½ Dunca Eugenia Veronica

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața mp	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Brașov, [redacted] Jud. Brașov	Apartament	2013	168,53	1/1	Donație	Roșu Alexandru
Brașov, [redacted] Jud. Brașov	Spații comerciale/ de producție	2012	201,70	1/2	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ½ Prunaru Ioan Claudiu
Brașov, [redacted] Jud. Brașov	Apartament	2013	48,31	1/1	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru
Brașov, [redacted] Jud. Brașov	Apartament	2016	97,73	1/2	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ½ Roșu Dorel și Roșu Genoveva – Lăcrămioara
Brașov, [redacted] Jud. Brașov	Spații comerciale/ de producție	2021	26	1/2	Vânzare - cumpărare	Roșu Alexandru Coproprietari: ½ Dunca Eugenia Veronica

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Motocicletă	Kawasaki VN1500 Drifter	1	2002	Vânzare - cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-----	-----	-----

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-----	-----	-----	-----	-----

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania S.A. – Sucursala Brașov, Brașov, [REDACTED] [REDACTED] jud. Brașov	Cont curent	Euro	2006	17.000,00
Banca Transilvania S.A. – Sucursala Brașov, Brașov, [REDACTED] [REDACTED] jud. Brașov	Cont curent	Lei	2006	5.699,00
Banca Transilvania S.A. – Sucursala Brașov, Brașov, [REDACTED] [REDACTED] jud. Brașov	Cont credit	Lei	2006	19,00

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-----	-----	-----	-----

**V. Datorii**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
-----	-----	-----	-----

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-----	-----	-----
1.2. Soț/soție	-----	-----	-----
1.3. Copii	-----	-----	-----

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular	-----	-----	-----
Roșu Alexandru	Municipiul Brașov (indemnizație consilier local) – Brașov, [redacted] jud. Brașov	Consilier local	1.095,00
1.2. Soț/soție	-----	-----	-----
1.3. Copii	-----	-----	-----
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular	-----	-----	-----
Roșu Alexandru	Prunaru & Asociații S.C.A. – Brașov, [redacted] [redacted] jud. Brașov	Servicii specifice profesiei de avocat	68.567,00

2.2. Soț/soție	—	—	—
	—	—	—
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular	—	—	—
	—	—	—
3.2. Soț/soție	—	—	—
	—	—	—
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular	-----	-----	-----
4.2. Soț/soție	-----	-----	-----
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular	-----	-----	-----
5.2. Soț/soție	-----	-----	-----
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular	-----	-----	-----
6.2. Soț/soție	-----	-----	-----
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular	-----	-----	-----
7.2. Soț/soție	-----	-----	-----
7.3. Copii	-----	-----	-----
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular	-----	-----	-----
8.2. Soț/soție	-----	-----	-----
8.3. Copii	-----	-----	-----

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

**03.06.2021**

